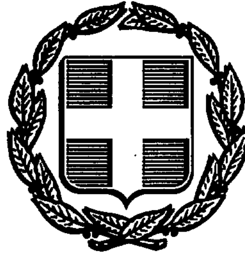


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 131

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1025525/1104/0010 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Ε. 8283/661/1.7.1983 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 307/20.7.1983 τ.Δ') για τη δημιουργία της Βιομηχανικής Περιοχής Αμφίπολης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Ε. 8283/661/1.7.1983 (ΦΕΚ 307/20.7.1983 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη δημιουργία της Βιομηχανικής Περιοχής Αμφίπολης.

3. Την αριθμ. Β.707/458/Ν. 16894 πράξη των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας (ΦΕΚ 557/3.8.1988 τ.Δ') με την οποία βεβαιώθηκε η αυτοδίκαιη ανάκληση της ίδιας απαλλοτρίωσης για έκταση 1.190.171 μ2.

4. Τα αριθμ. 9363/20.5.1988 και 2165/4.10.1988 έγγραφα της Εθνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α.) από τα οποία προκύπτει ότι η απαλλοτρίωση δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα και για την υπόλοιπη έκταση των 3.041.000 μ2.

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ.1321/25.9.1987 (ΦΕΚ 531/30.9.87 τ.Β'), για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων, στον Αναπλ. Υπουργό Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας Κωνσταντίνο Παπαναγιώτου, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Ε.8283/661/1.7.1983 (ΦΕΚ 307/20.7.1983 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για τη δημιουργία της Βιομηχανικής περιοχής Αμφίπολης ανακλήθηκε αυτοδίκαια και για την υπόλοιπη έκταση των 3.041.000 μ2 γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΒΙΟΜ. ΕΝΕΡΓ. & ΤΕΧΝ/ΓΙΑΣ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΚΩΝ. ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ**

Αριθ. 1018354/833/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Αλεξανδρούπολη - Τουρχικά Σύνορα στο τμήμα Ν. Χιλή - Αλεξανδρούπολη (ΧΘ 0+480 έως ΧΘ 2+345).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. Δ1γ/Β/0/14/77 ΚΟΜ/7.10.1988 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977» περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση της εθνικής οδού Αλεξανδρούπολη - Τουρχικά σύνορα στο τμήμα Ν. Χιλή - Αλεξανδρούπολη (ΧΘ 0-480 έως ΧΘ 2-345) έκτασης συνολικού εμβαδού 24.906 που βρίσκεται στο νομό Έβρου και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Οχτώβριο 1985 και με αριθμό σχεδίου Κ-1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Δημ. Κωτουζά και έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης

Δ1 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Γ. Μπάστο στις 15 Σεπτεμβρίου 1988.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται εκείνες οι εκτάσεις που στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Προύσαλης Δανιήλ, 2) Πετρίνης Παναγ., 3) Ιωσηφίδης Φίλιππος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071/1988 αριθμός έργου 8271005 Δ.Ε.) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΕΡΙΒ., ΧΩΡΟΤ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΒΑΣ. ΚΕΔΙΚΟΓΛΟΥ

Αριθ. ΔΚ 252 (3)

Επικύρωση εκθέσεως Επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Ονια Κοινότητας Κεφάλου νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ 350Α, 596Α, 475, 474 κ.λπ. γαιών Κεφάλου, επισπευδούσης «Α.Ε. Τουριστικές Επιχειρήσεις - Δ. Κοχχαλάκης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Την υπ' αριθμ. 0.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο ως Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

8. Την Δ.3090/646/18.5.1976 Διαταγή Υπουργείου Οικονομικών σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 25.7.1988 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 επιτροπής στη θέση «Ονια» Κοινότητας Κεφάλου νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ 350Α, 596Α, 475, 474 κ.λπ. γαιών Κεφάλου, επισπευδούσης Α.Ε. Τουριστικές Επιχειρήσεις Δ. Κοχχαλάκης κ.λπ.

10. Το από 25.2.1988 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Νιχ. Κάρλου που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του στις 25.7.1988 από το Γραφείο Μηχανικού Κω και στο οποίο χαράχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως παραπάνω, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1' - 2' - 3' - 4' - 5' - 6' - 7' - 8' - 9' - 10' - 11' και σε εξάρτηση από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους, ενώ οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη πολυγωνική γραμμή στην περίπτωση του χειμάρρου και επί των ορίων των προς τη θάλασσα ιδιωτικών και δημοσίων ιδιοκτησιών (ΚΔ 132/29).

11. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/591/88.Σ.1623/2.11.1988 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγουμένου του Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 25.7.1988 έκθεση της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την 0.208/181/26.4.1982 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με την επωνυμία «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας» στη θέση «Ονια» Κοινότητας Κεφάλου νήσου Κω μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ 350Α, 596Α, 475, 474 κλπ γαιών Κεφάλου, επισπευδούσης «ΑΕ Τουριστικές Επιχειρήσεις Δ. Κοχχαλάκης κλπ. καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από Φεβρουαρίου 1988 τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Νιχ. Κάρλου που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 25.7.1988 ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του από το Γραφείο Μηχανικού της Κω, και στο οποίο χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', σε εξάρτηση από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους, ενώ οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε για τις περιπτώσεις των χειμάρρων και επί των ορίων των προς τη θάλασσα ιδιωτικών και δημοσίων ιδιοκτησιών (ΚΔ 132/29).

Η καθαρισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος προσαυξημένο κατά 12 μέτρα. (αρ. 3 ΚΔ 132/29).

Στην συγκεκριμμένη περιοχή το όριο του αιγιαλού καθορίζεται για πρώτη φορά, ενώ στην παράπλευρη περιοχή, (ανατολικά) έχει στο παρελθόν καθορισθεί και επικυρωθεί με την ΔΚ 553/678/17.6.83 Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 418 τ.Δ/8.9.1983, έχει σε πλέον προσαρμοσθεί η σημερινή χάραξη της οριογραμμής του αιγιαλού με την προηγούμενη.

Ο καθορισμός της παραπάνω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ 3090/646/18.5.1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ρόδος, 16 Φεβρουαρίου 1989

ο Νομάρχης Δωδ/σου
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας - θέσεων αμμοληψίας (άρθρο 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977 προ των Κ.Μ. 350Α, 596Α, 475, 474 γαιών Κεφάλου της Κοινότητος Κεφάλου της Ν. Κω στην περιοχή ΟΝΙΑ ιδιοκτησίας Α.Ε. Τουριστικές Επιχειρήσεις και Δημ. Κοχχαλάκης.

Κως σήμερα 25.7.1988 οι υπογράφοντες νόμιμα:

1) Αλέξανδρος Οικονόμου Νόμιμος αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Κω σαν Πρόεδρος της Επιτροπής.

2) Γεράσιμος Νιαγάσας Πολ. Μηχανικός με Α' βαθμό στο Γραφείο Μηχανικού Κω σαν νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Δ/σου σαν μέλος και

3) Κωνσταντίνος Κυρλαγκίτσης, Πλωτάρχης Λιμεναρχείου Κω σαν νόμιμος αναπληρωτής Λιμενάρχου Ρόδου σαν μέλος που αποτελούν την Επιτροπή που προβλέπεται με την 785/23.3.88 απόφαση Νομάρχου Δ/σου, μετά από επιτόπιο αυτοψία στην υπόψη περιοχή την 1.7.1988 και αφού λάβαμε υπόψη

1) Τα υψομετρικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από το Νίκο Κάρλο Πολιτικό Μηχανικό και που στη συνέχεια ελέχθησαν για την ακρίβεια και αποτύπωση από τον Γεράσιμο Νιαγάσα υπάλληλο με Α' βαθμό του Κλάδου ΠΕΙ της Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. στο Γραφείο Μηχανικού Κω την 30.3.1988 οπότε και θεωρήθηκαν από τον ίδιο σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Την από την επιτόπιο μετάβαση της Επιτροπής (1.7.88) σχηματισθείσα αντίληψη αναφορικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξη-

ράς, δηλαδή:

α. Την μορφολογία του εδάφους που χαρακτηρίζεται σαν αμμώδης μέχρι βάθους από την στάθμη της ηρεμούσης θάλασσας ως 90 μέτρα περίπου.

β. Πέραν της αμμώδους έκτασης υπάρχουν αμμόλοφοι, και κτήματα ακαλιέργητα μέχρι του Επαρχιακού δρόμου ΚΩ-ΚΕΦΑΛΟΥ.

γ. Η μορφολογία του εδάφους είναι σχεδόν επίπεδος με ισοϋψείς μέχρι 3.00 μέτρα.

δ. Πέραν της επαρχιακής οδού υπάρχουν αγροί που στην πλειοψηφία τους είναι μη καλλιεργούμενοι.

ε. Αναφορικά με την κατάσταση της ακτογραμμής σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν διαβρώσεις πλην των συνήθων, όπως άλλωστε φαίνεται και από την αποτυπωθείσα (και σημειούμενη) ακτογραμμή όπως και αυτής του κτηματολογίου. Η διαφορά της ακτογραμμής βάσει του κτηματολογίου και αυτής που συναντάται σήμερα είναι αποτέλεσμα των επικρατούντων Ν.Δ. ανέμων στην περιοχή.

στ. Για την περίπτωση των χειμάρρων δεν υπάρχουν σοβαρές αποκλίσεις. Τέλος η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα καθορίζει τη ζώνη αιγιαλού παραλίας ως ακολούθως, αποφασίζει:

Καθορίζει στα συνημμένα οχτώ (8) τοπογραφικά διαγράμματα:

1) Την οριογραμμή της σημερινής μέσης στάθμης (1.7.88) θάλασσας υπό στοιχεία (α β γ δ ...θ).

2) Την ακτογραμμή κτηματολογικού χάρτη υπό στοιχεία (Α Β Γ Δ).

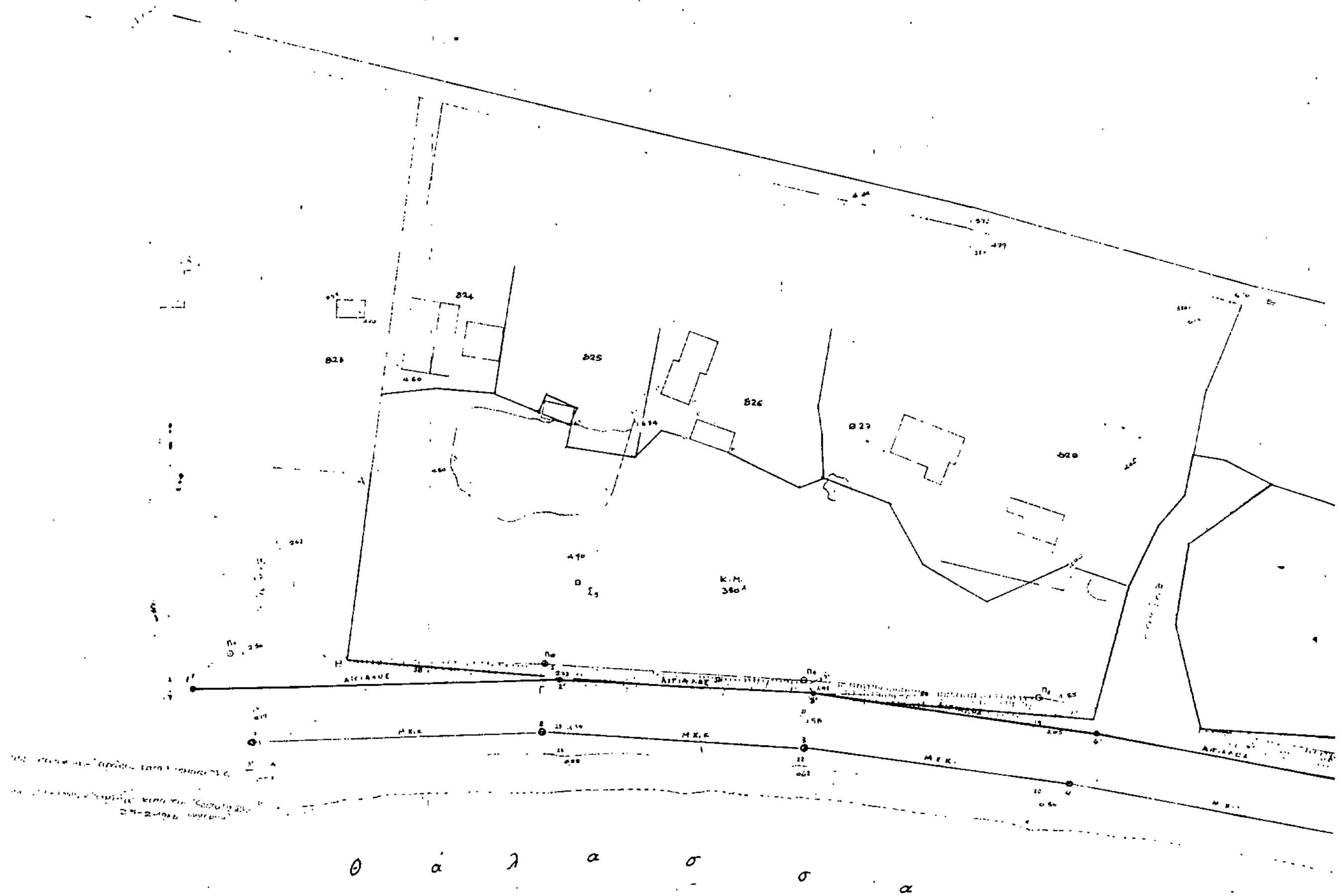
3) Χαράσσεται η γραμμή του μεγίστου χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.) με μαύρη πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία (1, 2, 3...12).

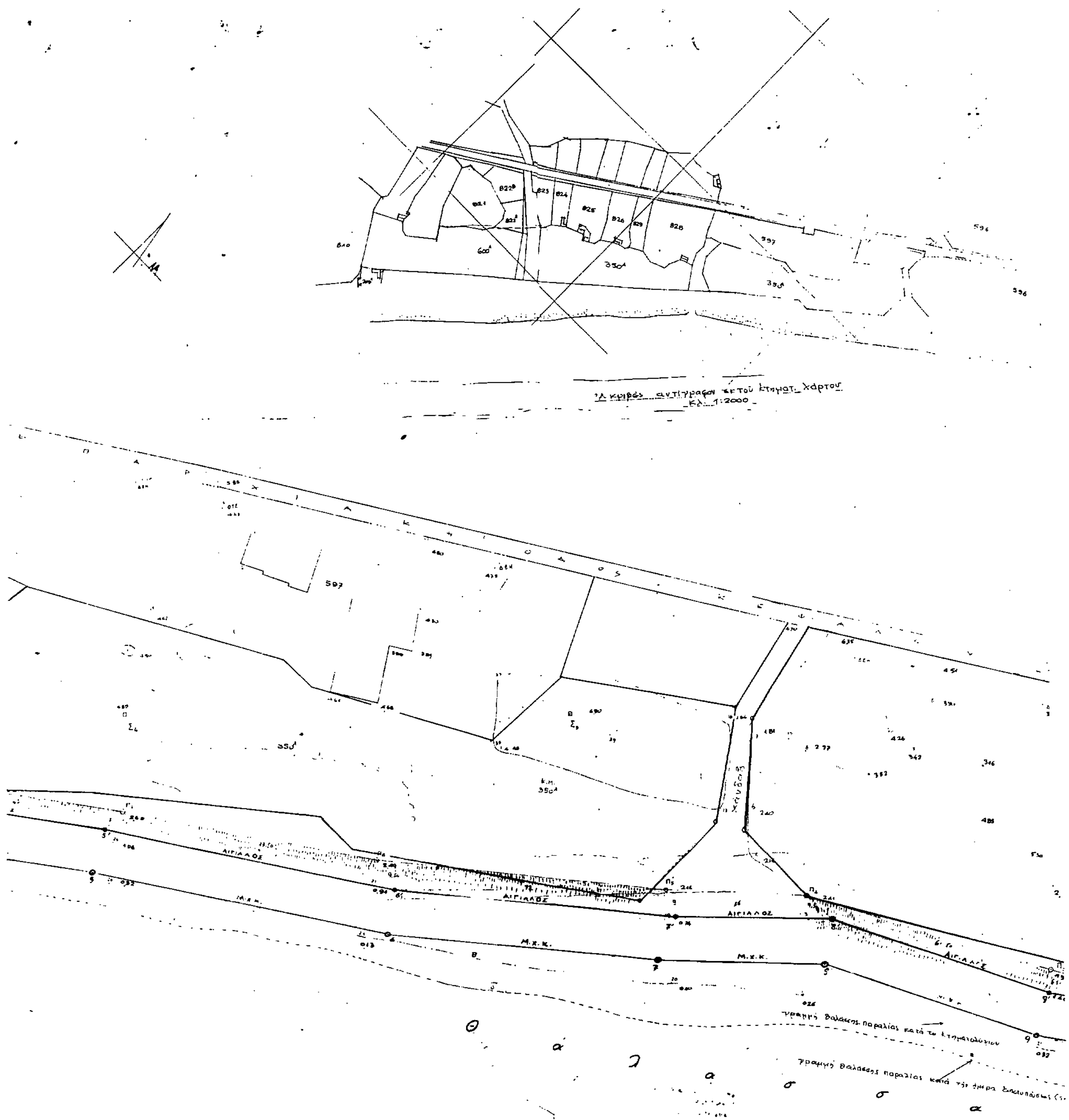
4) Στη συνέχεια καθορίζεται η κόκκινη συνεχής πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία (1' 2' 3'...11') σε απόσταση 12 μέτρα από την γραμμή μεγίστοι χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.) και σε εξάρτηση από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους όπως φαίνεται και στα τοπογραφικά διαγράμματα (ΠΙ...ΠΙΙ).

5) Για την περίπτωση χειμάρου (χάνδακα) χαράσσεται η κίτρινη πολυγωνική γραμμή που καθορίζει ειδικότερα το όριο της κοινόχρηστης ζώνης της παραλίας, καθώς επίσης και επί των ορίων των ιδιοκτησιών για περιπτώσεις που δεν εμπίπτουν εντός του χαραχθέντος αιγιαλού.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για τον καθορισμό της ζώνης αιγιαλού παραλίας και υπογράφεται από την Επιτροπή.

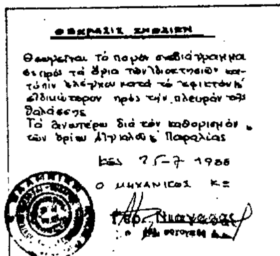
Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Τα Μέλη
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ,
ΓΕΡ. ΝΙΑΓΑΣΑΣ, ΚΥΡΛΑΓΚΙΤΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

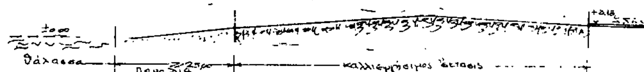

824
825
826
θ ά λ α σ σ α


Ακριβές αντίγραφον εκ του κτηματ. χάρτου
Κλ. 1:2000
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
Μ.Χ.Κ.
Θάλασσα

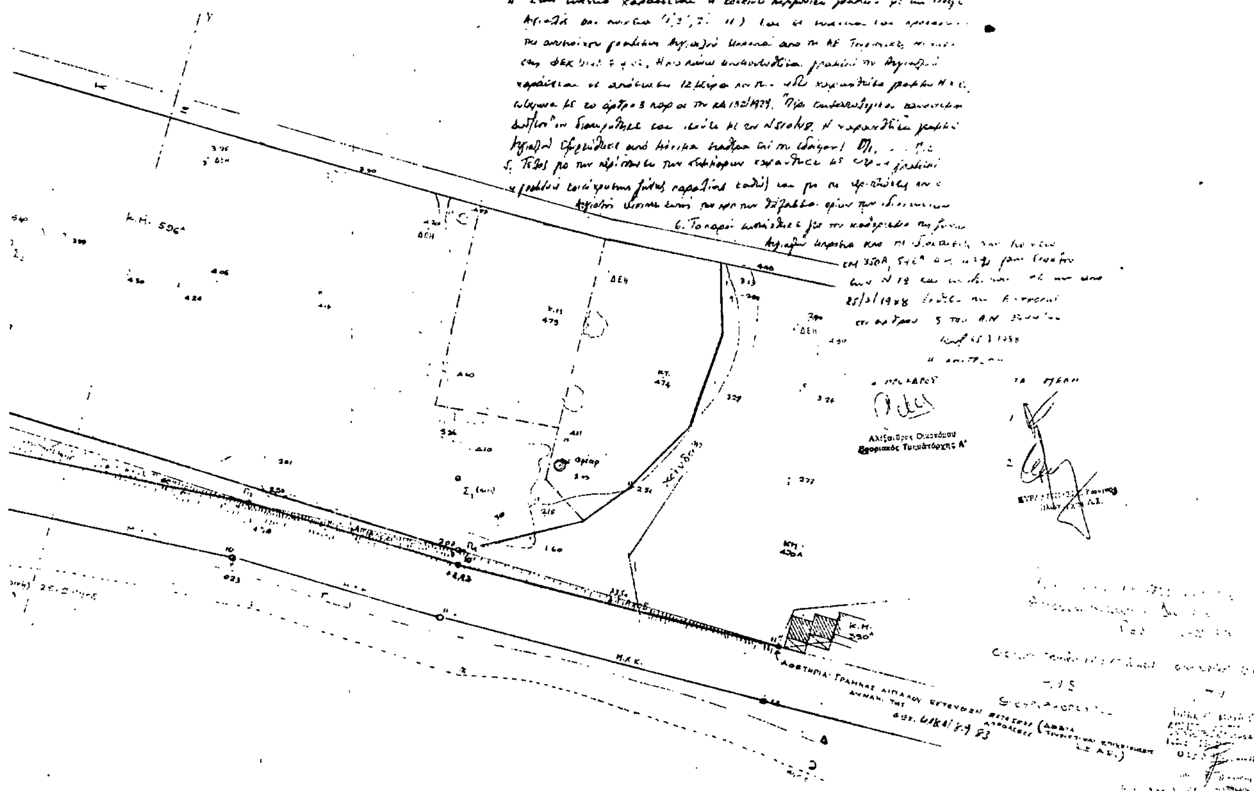
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ :	(ΚΕΦΑΛΟΥ) Ν. ΚΩ
ΔΗΜΟΣ(ΚΟΙΝΟΤΗΣ)	ΚΕΦΑΛΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΚΩ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ :	ΡΟΔΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ	Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΚΩ, Κ Α.Ε. ΔΗΜ. ΚΟΚΚΑΛΑΚ
ΚΛΙΜΑΞ	1:500
ΤΡΙΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ	ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡ.	[illegible]
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣ.	ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙ
ΧΡΟΝΟΛΟΓ. ΑΠΟΤΥΠΩΣ.	25-ΦΕΒΡ-1988
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΚΑΡΛΟΣ





ΤΟΜΗ Υ-Υ Κλ. 1:500



Αριθ. Δ/346220/88 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Κλειούαρι Βασιλικά του Δήμου Σαλαμίνας Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

β) Των άρθρων 200-205 του ΝΔ 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρ. 37-44 Ν. 998/79. γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» και του 709/1970 Β.Δ/τος που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80 γ) 141823/24.2.83

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 2880/88 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης Ε = 560 τ.μ. που καλυπτόταν με δασική βλάστηση από πευκόδενδρα - σχίνα - σπαλάθια και εχχερσώθηκε και περιφράχθηκε παράνομα από το έτος 1971 μέχρι 1988 (1971 εχχερσώθηκε και το 1988 περιφράχθηκε) από τους 1) Γεωργ. Δ. Δημητριάδη 2) Δημ. Κ. Δημητριάδη και 3) Κων/νο Δημ. Δημητριάδη.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εχχέρσωση το έτος 1971 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση μέσα σε τρία χρόνια, σε αντίθετη δε περίπτωση με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο, και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εχχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 0,560 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Κλειούαρι - Βασιλικά της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας Νομού Πειραιά καλυπτόταν από πευκόδενδρα - σχίνα - σπαλάθια και καταστράφηκε ολοσχερώς το έτος 1971.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και με όρια:

Ανατολικά: Αγροτική ιδιοκτησία ιδίων.

Δυτικά: Πευκόφυτο δημόσια έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

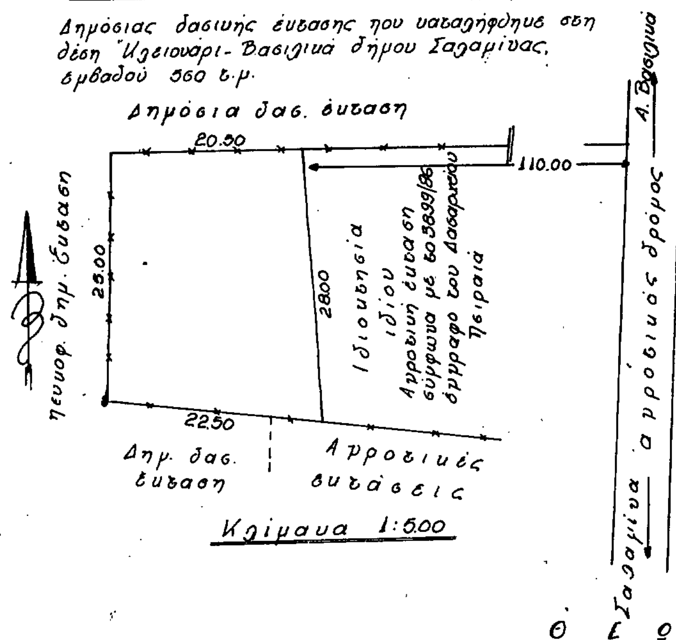
Νότια: Δημόσια δασική έκταση και αγροτικές εκτάσεις.

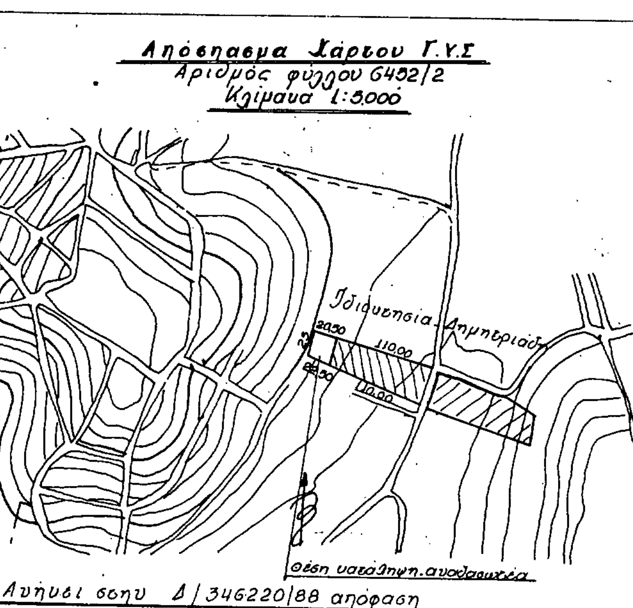
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 15 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ





Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

Σαλαμίνα 8-2-1988
Ο Συντάξας
Θανάσης Μαυροειδής
Τεχν. Δασ/νιας με Α' βαθμό

Πειραιάς 24-10-1988
Ο Δασάρχης
Στυλιανός Βουρβαχάκης
Δασολόγος με Α' βαθμό

Πειραιάς 23-1-1989
Ο Δ/ντής Δασών
Ευθύμιος Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Πειραιάς 23-1-1989
Ο Νομάρχης
Ευτύχης Κοντομάρης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1512/1267 (5)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών εντός του οικισμού Σταλίδας Κοινότητας Μοχού Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρ. 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρ. 1.

4. Το ΦΕΚ 1145/26.11.86 περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Σταλίδας.

5. Την με αρ. πρωτ. ΤΠ 1429/10.2.88 απόφαση Νομάρχη για αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών σε περιοχές εντός του οικισμού Σταλίδας για 1 έτος.

6. Την από 20.12.88 παράδοση της τοπογράφησης και κτηματογράφησης του οικισμού Σταλίδας.

7. Το από 21.2.88 ΤΕΛΕΞ του ΥΠΕΧΩΔΕ για παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για 6 μήνες στη Σταλίδα (για όλο τον οικισμό).

8. Το γεγονός ότι έχει αρχίσει η μελέτη Πολεοδόμησης του οικισμού της Σταλίδας από το ΥΠΕΧΩΔΕ και ότι είναι απαραίτητη η δυνατότητα εξασφάλισης οδικού δικτύου και κοινοχρήστων χώρων στο μελλοντικό Πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού.

9. Την από 23.2.1989 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ (πρακτικό 2ο) του Νομού Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

Τη συνέχιση της αναστολής για 6 μήνες χορήγησης οικοδομικών αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών όπου δεν έχουν ήδη αρχίσει (θεωρουμένης έναρξης οικοδομικών εργασιών όπως προβλέπεται στο άρθρ. 19 του από 3.4.1929 Ν.Δ/τος) σε όλη την έκταση του οικισμού Σταλίδας, συμπεριλαμβανομένων και των οικοπέδων που δεν συμπεριλαμβάνονταν στην προηγούμενη απόφαση δηλ. των οικοπέδων που εφάπτονται σε ορισμένους χαρακτηριζόμενους στην προηγούμενη απόφαση δρόμους. Δηλαδή, αναστέλλονται για 6 μήνες από σήμερα η χορήγηση οικοδομικών αδειών και έναρξη οικοδομικών εργασιών όπου δεν έχουν ήδη αρχίσει σε όλη την έκταση του οικισμού της Σταλίδας.

Η παρούσα θα τοιχοκολληθεί στο ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Ηρακλείου και στην Κοινότητα Μοχού για 30 ημέρες, και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 27 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Δ/ντής Εσωτερικών
Ε. ΚΑΚΑΒΒΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ